

**ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ**  
**ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΙΖ΄ - ΣΥΝΟΔΟΣ Β΄**  
**ΔΙΑΡΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ**

**ΑΔΙΟΡΩΤΑ**

**Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο**

**(Άρθρο 40 παρ. 1 Κ.τ.Β.)**

Στην Αθήνα, σήμερα, 21 Νοεμβρίου 2016, ημέρα Δευτέρα και ώρα 13.20΄, στην Αίθουσα «**Προέδρου Αθανασίου Κωνστ. Τσαλδάρη**» (223), συνήλθε σε συνεδρίαση η Διαρκής Επιτροπή Οικονομικών Υποθέσεων, υπό την προεδρία του Προέδρου αυτής, κ. Μάκη Μπαλαούρα, με θέμα ημερήσιας διάταξης τη συνέχιση της επεξεργασίας και εξέτασης του σχεδίου νόμου του Υπουργείου Οικονομικών «Εναρμόνιση της νομοθεσίας με την Οδηγία 2014/17/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 4<sup>ης</sup> Φεβρουαρίου 2014 σχετικά με τις συμβάσεις πίστωσης για καταναλωτές για ακίνητα που προορίζονται για κατοικία και την τροποποίηση της Οδηγίας 2008/48/ΕΚ και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Οικονομικών» (4<sup>η</sup> συνεδρίαση – β΄ ανάγνωση).

Στη συνεδρίαση παρέστησαν η Υφυπουργός Οικονομικών, κ. Κατερίνα Παπανάτσιου, καθώς και αρμόδιοι υπηρεσιακοί παράγοντες.

**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΜΜΕΝΟΣ** (Ειδικός Αγορητής των ΑΝ.ΕΛ.): Ευχαριστώ πολύ, κ. Πρόεδρε. Να χαιρετίσω και την κυρία Υπουργό και να ευχηθώ επειδή δεν έχουμε ξανασυναντηθεί από κοντά καλή επιτυχία στο έργο της και ότι άλλο εύχονται και υπομονή.

Το συγκεκριμένο έργο που καλούμαστε να ψηφίσουμε σήμερα, οι Ανεξάρτητοι Έλληνες το υπερψηφίζουμε ως ενσωμάτωση της Οδηγίας. Δεν θα κάνουμε κριτική για την κατάργηση με την καθυστέρηση διότι για συγκεκριμένους λόγους έγινε και από την στιγμή που δεν είχε και αναδρομική ισχύ σε συγκεκριμένα άρθρα τα οποία .... τον πολίτη ειδικά αυτόν που έχει πάρει δάνειο σε ελβετικό φράγκο δεν είχε και ιδιαίτερη σημασία η ενσωμάτωσή της ένα χρόνο ή ενάμιση χρόνο πριν αλλά έπρεπε να συμβεί.

Υπάρχουν κάποια ζητήματα τα οποία θα μου επιτρέψετε να τα θέσω. Δεν θα πω τα θετικά. Θετικά είναι όλα και οι πληρωμές των ληξιπρόθεσμων και για το Χαλάνδρι και όλες οι τροπολογίες θετικές θα μείνω όμως στο θέμα το οποίο είναι εξαιρετικά σημαντικό των οικοδομικών συνεταιρισμών και στο Μέγαρο. Στο Μέγαρο Μουσικής έχουμε πει τα εξής και προσωπικά στις Εισηγήσεις μου δεν έχω δεχτεί και έχω καταψηφίσει το να καλύψει το δημόσιο... εγγυήσεων ύψους 245 εκατομμυρίων πέρσι από το ελληνικό δημόσιο για τους λόγους τους οποίους τεκμηρίωσα τότε στην Εισήγησή μου και τα λέγαμε και προεκλογικά και χρόνια πριν είχα γράψει σχετικά άρθρα. Έχουμε ζητήσει απολογιστικά στοιχεία της διαχείρισης από τότε έως σήμερα από το Μέγαρο και δεν τα έχουμε πάρει. Άργησε επίσης να τοποθετηθεί και το Διοικητικό Συμβούλιο το οποίο το ψάχναμε και δεν το βρήκαμε στο σύνολό του. Θέλω να πω το εξής. Το Μέγαρο Μουσικής ζητά αυτή τη στιγμή φορολογική ενημερότητα χωρίς να μας έχει στείλει ή να γνωρίζουμε τουλάχιστον εμείς στη Βουλή απόλογιστικά διαχειριστικά στοιχεία έστω της νέας Διοίκησης.

Το τι κάνει τα λεφτά τη στιγμή που του χαρίσαμε 250 εκατ. ευρώ, θα πρέπει να μας δείξει τι κάνει ως νέα διαχείριση, όπως το ζητήσαμε και στην Ελληνική Βιομηχανία Ζάχαρης και μας τα έστειλε και εξυγιαίνεται σιγά – σιγά. Τους δώσαμε από τον εκκαθαριστή 30 εκατ. ευρώ πέρυσι, για να σώσουμε τις θέσεις εργασίας.

Παράλληλα σε αυτό το νομοσχέδιο έρχεται και το ζήτημα των οικοδομικών συνεταιρισμών. Επειδή έχω ασχοληθεί προσωπικά με το θέμα με τον προκάτοχό σας κυρία Υπουργέ, το ζήτημα δεν είναι τόσο απλό. Σε δύο επίκαιρες ερωτήσεις μου κατέθεσα στα πρακτικά, βεβαιωμένο ΕΝΦΙΑ στον Πρόεδρο του Συνεταιρισμού 399.000 ευρώ και 420.000 ευρώ στον άλλο. Τι συμβαίνει στην Ελλάδα; Να το ακούσουν όλοι οι συνάδελφοι και το 2 του 46, πρέπει να το καταργήσουμε για τη φορολογική ενημερότητα. Δεν πρέπει να έχει κανένας τώρα, γιατί πάμε σε άνιση μεταχείριση και θα έχουμε τεράστια προβλήματα. Θα μας πάνε στα δικαστήρια. Ένας οικοδομικός συνεταιρισμός, επειδή η νομοθεσία της Ελλάδας εδώ και 50 χρόνια, όταν τους δόθηκαν τα μερίδια για συγκεκριμένο λόγο, δηλαδή, για να χτίσουν σπίτια κ.λπ., το κράτος δεν πήγε ποτέ να νομιμοποιήσει τα μερίδιά τους, πηγαίνει ο ΕΝΦΙΑ στον Πρόεδρο όλου του συνεταιρισμού. Έχει ΕΝΦΙΑ βεβαιωμένο ο Πρόεδρος 400.000 ευρώ και παθαίνει εγκεφαλικό. Ο κ. Αλεξιάδης, προς τιμήν του, όταν ήρθαμε να το λύσουμε το πρόβλημα στη Βουλή, είπε ότι δεν μπορούμε, γιατί δεν υπάρχει νομοθεσία αναλογικότητας ή μοιράσματος αναλογικά των μεριδίων στους μεριδιούχους, έτσι ώστε να μοιραστεί ο ΕΝΦΙΑ. Διότι αν μοιραστεί ο ΕΝΦΙΑ, δεν θα έχουμε και το θέμα της φορολογικής ενημερότητας. Πείτε μου τώρα κύριε Υπουργέ και αγαπητοί συνάδελφοι, αν ζητήσεις και το ψηφίσουμε το 2 του 46, ότι θέλω φορολογική ενημερότητα από όλους και αδίκως έχει πάει ο ΕΝΦΙΑ, για παράδειγμα, στον Καμμένο, που είναι Πρόεδρος ενός συνεταιρισμού, τι θα κάνει αυτός ο άνθρωπος; Θα πει, εγώ γιατί δεν έχω φορολογική ενημερότητα, αφού λάθος μου καταλογίζετε τον ΕΝΦΙΑ, αφού δεν είναι τα 400.000 ευρώ δικά μου ΕΝΦΙΑ, δεν έχω 1.000.000 μερίδια στην κατοχή μου, ούτε έχω κάνει δήλωση Ε9 με 1.000.000 μερίδια εγώ ως Δημήτρης Καμμένος. Άρα, ένας άνθρωπος που είναι παντελώς αθώος, αδίκως η Γενική Γραμματεία Εσόδων και το TAXIS 400.000 ευρώ για

παράδειγμα και συγχρόνως, του λέμε δεν θα πάρεις φορολογική ενημερότητα. Αυτό το κράτος δεν είναι κανονικό.

Αρα, για να μην μπλέξουμε νομικά, θα πρέπει να μην υπάρξει και να μη ζητήσουμε φορολογική ενημερότητα τώρα από τους οικοδομικούς συνεταιρισμούς, γιατί θα μπλέξουμε και θα πρέπει να είμαστε κοινωνικά και οικονομικά δίκαιοι προς όλους τους Έλληνες πολίτες. Ας κάτσει η ελληνική κυβέρνηση, εμείς κυβερνάμε, μαζί με την Αντιπολίτευση και όλων των μελών των Κοινοβουλίου, να βρούμε μια λύση με προτάσεις πως θα νομιμοποιήσουμε τα μερίδια στους συνεταιρισμούς, έτσι ώστε να υπάρχει μια κανονικότητα και να μπορούν οι άνθρωποι να χτίζουν, να μεταβιβάζουν, να πληρώνουν ΕΝΦΙΑ, να έχει ο καθένας το οικόπεδό του στο Ε9 του, να το δηλώνει, γιατί διαφορετικά θα μπλέξουμε.

Θα «λαϊκίσω», αλλά θα μου επιτρέψουν οι συνάδελφοι, ξέρουν ότι δεν είναι του χαρακτήρα μου, αλλά δεν μπορεί στο ίδιο νομοσχέδιο να χαρίζουμε φορολογική ενημερότητα στο μέγαρο και να ζητάμε φορολογική ενημερότητα από τους ανθρώπους που δεν φτάνει σε τίποτα, που έχουν μερίδιο, που τους τα έδωσαν μετά τον πόλεμο για να χτίσουν σπίτια και να αναπτυχθεί οικοδομικά η Ελλάδα και τώρα δεν μπορούν ούτε να χτίσουν ούτε να μεταβιβάσουν. Ζητάμε ΕΝΦΙΑ από τον Πρόεδρο, τους κλείνουμε το συνεταιρισμό, γιατί σε 12 μήνες τους ζητάμε φορολογική ενημερότητα. Δεν μπορούν να πάνε φορολογική ενημερότητα. Ο Πρόεδρος έχει πάρει βεβαιωμένο ΕΝΦΙΑ και είναι καταδικασμένος ο συνεταιρισμός να διαλυθεί.

Άλλη μια ερώτηση. Ας πούμε ότι δεν κάνουμε κάτι και ψηφίζεται και ένας συνεταιρισμός δεν φτιάχνει το καταστατικό του σε ένα χρόνο. Τι γίνεται την επόμενη μέρα; Δηλαδή, αυτοί οι μεριδιούχοι, οι άνθρωποι που ανήκουν σε αυτόν τον συνεταιρισμό, τι θα κάνουν 12 μήνες συν 1 μέρα, σε 366 μέρες από σήμερα που δεν θα έχουν κανονικό καταστατικό; Τι θα γίνει; Θα τα βγάλουμε σε κληρούς στους υπόλοιπους Έλληνες; Τι θα κάνουμε με αυτούς; Θα μας ασκήσουν όλοι αγωγές και θα τρέχουμε χωρίς λόγο. Αυτά πρέπει να τα προβλέψουμε και είναι πολύ απλός ο τρόπος.

Κυρία Υπουργέ, με όλο το σεβασμό, προτείνω να μην περάσει το 2, δηλαδή, η φορολογική ενημερότητα στους συνεταιρισμούς, μέχρι να βρούμε έναν κανονικό τρόπο, διότι όταν ο κ. Πιτσιλής και όλοι μας ως Κυβέρνηση δεν μπορούμε να μην στείλουμε τον ΕΝΦΙΑ και ξέρετε ότι πρέπει να πάει, είναι λάθος όμως και πάει στον Πρόεδρο που δεν έχει καμία ευθύνη.

Πρέπει να βρούμε μια λύση. Σας παρακαλώ πολύ με ψυχραιμία πρέπει να δούμε το θέμα, είναι τεράστιο κοινωνικό ζήτημα και νομίζω ότι θα είναι και ένας αναπτυξιακός μοχλός. Αν φέρουμε τη νομιμότητα στους συνεταιρισμούς, να μην τους στέλνουμε τον ΕΝΦΙΑ, να μοιράσουμε τον ΕΝΦΙΑ σε όλους τους μερισματούχους, τους μετόχους, μεριδιούχους των συνεταιρισμών, να κάνουν όλοι δήλωση Ε9 με το μερίδιό του ο καθένας, τότε ναι, θα ζητήσουμε φορολογική ενημερότητα και από το συνεταιρισμό και από τον καθένα ξεχωριστά, αλλά πριν νομίζω ότι είναι άδικο και θα πάμε με πρόβλημα νομικό και το προβλέπω πολύ σύντομα και δεν θα μπορούμε να δικαιολογήσουμε την απόφασή μας.

Σας ευχαριστώ πολύ. Κατά τα άλλα, υπερψηφίζουμε όλο το νομοσχέδιο. Σε αυτό κρατάω μια επιφύλαξη, θα τα πούμε και στην Ολομέλεια.

